



# Gemeinde Hartberg Umgebung

Schildbach 200  
8230 Hartberg Umgebung  
E-Mail: [gde@hartberg-umgebung.gv.at](mailto:gde@hartberg-umgebung.gv.at)

Telefon: 03332/62849  
Telefax: 03332/628494  
Internet: [www.hartberg-umgebung.at](http://www.hartberg-umgebung.at)

Hartberg Umgebung am 27.11.2025

BA: Lö 114 - 159/2025 BB

Gegenstand: Singer Josef Andreas, Löffelbach 235, 8230 Hartberg Umgebung  
Zu- und Umbau Lagerhalle beim Wirtschaftsgebäude Löffelbach 114  
**Baubewilligung**

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

Mit der Eingabe vom 25.11.2025  
hat **Singer Josef Andreas**  
wohnhaft **Löffelbach 235, 8230 Hartberg Umgebung**  
gemäß § 22 des Stmk. Baugesetzes 1995, LGBl. Nr. 59 i.d.g.F., um die Erteilung der  
Baubewilligung zwecks **Zu- und Umbau Lagerhalle beim bestehenden  
Wirtschaftsgebäude, Errichtung von Stützmauern**  
auf dem Grdstk. Nr. **1041**  
der Katastralgemeinde **64125 Löffelbach**  
angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 24 Abs. 1 und 25 des Stmk. Baugesetzes 1995, LGBl. Nr. 59 i.d.g.F., sowie der §§ 39 bis 44 des AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., die örtliche Erhebung und mündliche

**Verhandlung für  
mit Zusammentritt  
um** **Mittwoch, 17.12.2025  
an Ort und Stelle  
13.30 Uhr**

angeordnet.

Gemäß § 27 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes 1995, LGBl. Nr. 59 i.d.g.F., und § 42 Abs. 1 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., behalten nur Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde (Gemeinde Hartberg Umgebung) oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes 1995, LGBl. Nr. 59 i.d.g.F., (subjektiv-öffentlich rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

### **Öffentliche Bekanntmachung durch:**

Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde Hartberg Umgebung:

Angeschlagen am: 01.12.2025

Abgenommen am: 18.12.2025

Zusätzliche Bekanntmachung in besonderer Form:

Homepage der Gemeinde Hartberg Umgebung: [www.hartberg-umgebung.at](http://www.hartberg-umgebung.at)