



**Gemeinde Hartberg Umgebung:**

**Angeschlagen am:** 03. JAN. 2025

**Abgenommen am:**

An die  
Gemeinde Hartberg-Umgebung  
Gemeindeamt  
Schildbach 200  
8230 Schildbach



## BENACHRICHTIGUNG

### über die Absicht der Revision des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und Flächenwidmungsplanes, beide Periode 2.0

gemäß § 42 Abs. 2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, STROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 73/2023

Die Marktgemeinde Kaindorf hat die Revision des seit dem Jahr 2018 rechtswirksamen Örtlichen Entwicklungskonzeptes und Flächenwidmungsplanes eingeleitet, um zu prüfen, ob eine Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes, Periode 1.0, erforderlich ist.

Jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, hat die Möglichkeit, Bauvorhaben und sonstige Planungsinteressen sowie Planungsanregungen in der Zeit

**von 15.01.2025 bis 30.04.2025**

dem Gemeindeamt schriftlich bekanntzugeben.

EigentümerInnen von Grundstücken, deren Verwendung als Vorbehaltsfläche möglich ist, werden aufgefordert, diese Grundstücke der Marktgemeinde Kaindorf zum Kauf anzubieten.

#### **HINWEIS:**

Auch Planungswünsche wie geplante Erweiterung oder Errichtung von Wohnhäusern, Betrieben, Ställen, Wirtschaftsgebäuden, Sportanlagen, Photovoltaik- und Solaranlagen, Biomasseheizwerke, etc. sind bekanntzugeben, da sie bei der Überarbeitung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes zu berücksichtigen sind.

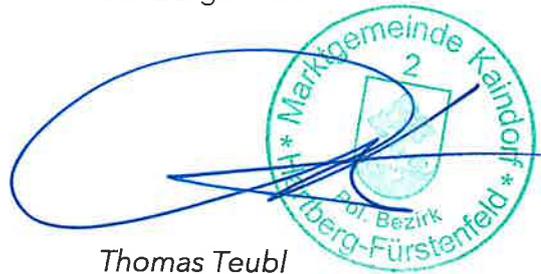
Der Gemeinderat plant einen Diskussionsprozess zur angestrebten Entwicklung der Marktgemeinde als Grundlage für künftige Gemeinderatsbeschlüsse.

Dazu findet eine 1. Bevölkerungsinformation  
am 30.01.2025, um 18:00 Uhr, im Stefaniensaal, Hofkirchen 191, 8224 Kaindorf,  
statt, zu der alle herzlich eingeladen sind, sich rege an dieser Diskussion zu beteiligen.

Im Rahmen der Bestandsaufnahme im Jänner 2025 werden großflächige Luftaufnahmen aller Ortsteile mittels Drohne angefertigt (§ 7 StROG 2010, LGBl. 49/2010 i.d.F. LGBl. 73/2023).

Kaindorf, am 30.12.2024

Für den Gemeinderat  
der Bürgermeister



Thomas Teubl

The image shows a blue ink signature of Thomas Teubl written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Marktgemeinde Kaindorf' at the top, the number '2' in the center, and 'Bezirk Striberg-Fürstenfeld' at the bottom.